

RUMSBESKRIVNING

Hall

Golv – svart klinker 30,5 x 61
Vägg – målas vit
Tak – målas vitt
Hatthylla Essen
Belysning i tak – 5 spotlights
Skjutgarderob KA Interiör Unique

Klädkammare

Golv – enstavs ekparkett
Vägg – målas vit
Tak – målas vitt
Hyllor och klädhängare

Badrum

Golv – svart klinker 20 x 20
Vägg – vitt kakel 22,5 x 45
Pelare i dusch – svart klinker 10 x 10
Golv i dusch – svart klinker 10 x 10
Tak – målas vitt
WC-stol – IFÖ Spira
Handfat/kommod – Svedbergs Forma
Tvättställsblandare – FM Mattsson
Duschset – FM Mattsson
Duschhörn – Karag 90 x 90
Belysning i tak – 5 spotlights
Spegelskåp – Svedbergs Top Line
Handdukstork – stegformad
Badkar – IFÖ Caribia 160 cm

Tvättstuga

Tvättmaskin – Siemens
Torktumlare – Siemens
Bänkskiva med konsoler – betong grå 300
Tvättställ – Marbodal
Blandare – FM Matsson
Golv – svart klinker 20 x 20
Vägg – vitt kakel 22,5 x 45
Belysning i tak – 4 spotlights
Tak – målas vitt

Vardagsrum

Golv – enstavs ekparkett
Vägg – målas vit
Tak – målas vitt

Kök

Golv – enstavs ekparkett
Vägg – målas vit
Stänkskydd – vitt kakel 10 x 30
Tak – målas vitt
Köksinredning – Marbodal
Lucka – Viken vit
Bänkskiva – natursten
Handtag – grepplist
Vask – Intrahorizon underlimmad
Köksblandare – med
avstängningsventil till diskmaskin
Kylskåp – Siemens Rostfri
Frysskåp – Siemens Rostfri
Diskmaskin – Siemens Rostfri
Läckageskydd
Induktionshäll 70 cm – Husqvarna
Varmluftsgugn – Siemens Rostfri
Mikrovågsugn – Siemens rostfri
Fläktkåpa – Siemens rostfri 70 cm
Spotlightskiva under väggskåp

Sovrum

Golv – enstavs ekparkett
Vägg – målas vit
Tak – målas vitt
Skjutgarderob – KA interiör, Unique,
1 hylla och 2 stänger
Garderob – Marbodal 60 cm

Övrigt

Innerdörr – vit Swedoor Diplomat
Fönsterbänk – Marmor Ruivina
Dörrhandtag – borstad New York kombi
Brandvarnare
Rumshöjd – 2,6 m (2,4 övre plan)
Städsåp
Trappa – ekklädda trappsteg

BYGGBESKRIVNING

Grund

Kantförstyvad betongplatta 400 mm
isolerat sockelelement.
Grundelement 400 mm
Cellplast 300 mm
Stålfiberarmering
Betong 100 mm

Ytterväggar

Isolerade betongelement av sandwichtyp:
100 mm LK-betong, 180 mm vit cellplast,
60 mm LK-betong 10 mm putsad yta

Lägenhetsskiljande vägg

LSV-300 lägenhetsskiljande vägg
100 mm LK-betong, 100 mm
stenullsisolering, 100 mm LK-betong

Innerväggar

Gipsskiva 13 mm
OSB-skiva 11 mm
Regel 45 x 70 mm
Isolering 45 mm
OSB-skiva 11 mm
Gipsskiva 13 mm

Bjälklag

Flytspackel
Fullbetongskiva 80 mm
Ingjutna balkar av stålprofil
Regel 45 x 95
Glespanel 28 x 70
Mineralull
Gips 13 mm

Tak

Ytbelagd enlagstäckning
Underlagspapp
Råspont 22 mm
Takstolar prefab
Lösullsisolering
Åldersbeständig plast
Glespanel 28 x 70 mm till insida
13 mm gips till innertak
Ev. Vindskivor och takfotsbrädor

Mark

Häckar runt villatomter typ Avenbok
(höjd 60-80 cm)
Uteplatser och entréingångar: marksten
av grå betong
Biluppställningsplatser: gräs/sten
Fruktträd
Trädgårdsförråd med sedumtak
Gemensamma miljöhus med sedumtak
Gemensam anlagd trädgård med lekplats
Vägar och gemensamma parkeringsplatser: asfalt
Övriga ytor: gräs
Gatubelysning längs vägar
Avvattning av mark och ledningar i mark

Yttre

Ytterdörr – värmebehandlad oljad Ek
Handtag ytterdörr – Assa mp 1956 Epok
Postlåda – fristående
Fasadbelysning – Nordlux Tube Rostfri
Fönster – Elit trä/alu
Skärmtak – Massivt glas
Siffror fasad – Mattborstade 14 cm
Vattenutkastare på båda sidorna av huset

Värmesystem

En frånluftsvärmepump återvinner värme till uppvärmning och varmvatten. Vattenburen golvvärme på plan 1, vattenburna radiatorer på plan 2 och golvvärme med elslinga i badrum på plan 2.